



УТВЕРЖДЕН

приказом от «31» мая 2023 г. № 353-кс

директор ГАПОУ СО «ТИПК»

_____ С.Н. Чернова

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

**программы подготовки специалистов среднего звена
государственного автономного профессионального образовательного учреждения Самарской области
«Тольяттинский индустриально-педагогический колледж»**

**по специальности среднего профессионального образования
08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома
уровень образования основное общее образование**

квалификация: техник

форма обучения очная срок получения СПО по ППССЗ: 2 г. 10 мес. год начала подготовки по УП 2023

профиль получаемого профессионального образования технологический

Приказ об утверждении ФГОС от 12.12.2022 № 1097

1. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная			
1	2	3	4	5	6	7	8
I курс	41					11	52
II курс	36	3	2			11	52
III курс	24	5	6		6	2	43
Всего	101	8	8	0	6	24	147

Сводные данные по бюджету времени (в часах)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Государственная итоговая аттестация	Всего
			по профилю специальности	преддипломная		
1	2	3	4	5	6	7
I курс	1476					1476
II курс	1296	108	72			1476
III курс	864	180	216		216	1476
Всего	3636	288	288		216	4428

[illegible]

МДК 01.02	Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества				ДЗ			73	10	57	30	27				6											57	10	6									
УП. 01	Учебная практика					ДЗк		72								72																72						
ПП. 01	Производственная практика					ДЗк		72								72																72						
	Экзамен по ПМ.01					Эм		14								8	6																	14				
ПМ.02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг							450	30	242	124	118				144	22	12																				
МДК 02.01	Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда				Э			192	20	158	84	74					8	6							50			40	10		68	10	14					
МДК. 02.02	Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов				ДЗ			100	10	84	40	44					6								40	4		44	6	6								
УП. 02	Учебная практика					ДЗк		72								72												36			36							
ПП. 02	Производственная практика					ДЗк		72								72															72							
	Экзамен по ПМ.02					Эм		14									8	6														14						
ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории							404	20	206	80	126				144	22	12																				
МДК 03.01	Организация работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества				Э			134	10	110	44	66					8	6											44			66	10	14				
МДК.03.02	Организация работ по благоустройству прилегающих территорий					ДЗ		112	10	96	36	60					6												42			54	10	6				
УП. 03	Учебная практика					ДЗк		72								72																72						
ПП. 03	Производственная практика					ДЗк		72								72																72						
	Экзамен по ПМ.03					Эм		14									8	6																	14			
ПМ.04	Освоение работ по должности служащего 26353 Секретарь-машинистка							328	14	148	52	96				144	10	12																				
МДК. 04.01	Технология выполнения работ по должности служащего 26353 Секретарь-машинистка				Э			170	14	148	52	96					2	6							68	6		80	8	8								
УП. 04	Учебная практика					ДЗк		72								72												72										
ПП.04	Производственная практика					ДЗк		72								72												72										
	Экзамен квалификационный по ПМ.04					Экв		14									8	6												14								
ГИА.00	Государственная итоговая аттестация							216																										216				
	Объём образовательной программы	13/24/Д3+4/ДЗк/15Э						4428	142	3264	1583	1661	20	576	128	102												784	34	46	550	30	32	758	34	72		
																		612			864			612			864			612			864					
Консультации на учебную группу всего 128 часов Государственная итоговая аттестация (216 часов) 1. Выпускная квалификационная работа (дипломный проект) 2. Демонстрационный экзамен									Всего	Всего:						1 сем		2 сем		3 сем		4 сем		5 сем		6 сем												
										дисциплин и МДК						612		864		612		684		468		612												
										учебной практики						0		0		0		108		36		144												
										производственной практики						0		0		0		72		72		144												
										экзаменов						0		3		3		3		2		4												
										дифференцированных зачетов								10		2		5+1к		4+1к		3+2к												
										зачётов												1																

3. Перечень кабинетов, лабораторий и мастерских

№	Наименование	Наименование
	Кабинеты	Лаборатории
1	Математики	Безопасности жизнедеятельности и охраны труда;
2	Гуманитарных и социально-экономических дисциплин;	Информатики и информационных технологий в профессиональной деятельности;
3	Иностранного языка;	Технического осмотра и эксплуатации многоквартирного дома.
4	Технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг	Мастерские
5	Документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами,	Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома
6	Организации мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории	Спортивный комплекс
7		Залы
8		Библиотека, читальный зал с выходом в Интернет
		Актный зал



УТВЕРЖДЕН

приказом от «31» мая 2023г. № 353-кс

директор ГАПОУ СО «ТИПК»

_____ С.Н. Чернова

КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК
программы подготовки специалистов среднего звена
государственного автономного профессионального образовательного учреждения Самарской области
«Тольяттинский индустриально-педагогический колледж»

по специальности среднего профессионального образования
08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома
уровень образования основное общее образование

квалификация: техник

форма обучения очная **срок получения СПО по ППССЗ:** 2 г. 10 мес. **год начала подготовки по УП** 2023

профиль получаемого профессионального образования технологический

Приказ об утверждении ФГОС от 12.12.2022 № 1097

Курс	Наименование курсовых работ, разделов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Выполнение учебных заданий на туре	сентябрь							октябрь							ноябрь							декабрь							январь							февраль							март							апрель							май							июнь							июль							август							Всего часов обязательных учебных занятий	Всего часов самостоятельной работы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
			1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24									25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17							18-24							25-31							1-7							8-14							15-21							22-28							29-5							6-12							13-19							20-26							27-3							4-10							11-17						

 аудиторные занятия  каникулы
 самостоятельная работа  экзамен
 ПА-консультации + экзамены

[illegible]

 аудиторные занятия
  каникулы
  учебная практика
 самостоятельная работа
 пром. аттестация
 производственная практика

2025-2026 учебный год

[illegible]☐ аудиторные занятия

каникулы

 учебная практика

 Государственная итоговая аттестация

 самостоятельная работа

пром. аттестация

 производственная практика

Пояснительная записка

1. Организация образовательного процесса и режим занятий

Начало учебного года – 1 сентября, окончание – в соответствии с календарным учебным графиком.

Объем образовательной нагрузки обучающегося составляет 36 академических часов в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы по освоению образовательной программы подготовки специалистов среднего звена (далее - ОП). При прохождении практики никаких других обязательных занятий не планируется.

Для всех видов аудиторных занятий продолжительность академического часа составляет 45 минут. Продолжительность учебной недели составляет 5 учебных дней, при прохождении обучающимися практики - 6 учебных дней.

Консультации для обучающихся предусматриваются за счёт времени, отводимого на промежуточную аттестацию, в том числе и в период реализации программы среднего общего образования. В учебном плане предусмотрены 72 часа на промежуточную аттестацию для образовательной программы среднего общего образования и 210 часов для промежуточной аттестации ФГОС СПО по специальности. На проведение 14 экзаменов отводится 96 часов, на консультации – 114 часов, которые распределены по учебным предметам, дисциплинам и МДК. Формы проведения консультаций (групповые, индивидуальные, письменные, устные) определяются преподавателем, исходя из специфики изучения учебного материала. Консультации фиксируются учебной частью в расписании и преподавателем в журнале теоретического обучения.

На втором курсе во время летних каникул с юношами проводятся 5-ти дневные учебные сборы на базе воинских частей, определенных военным комиссариатом (письмо МО РФ от 13.04.1999г. № 16-51-64 ин/16-13).

Общий объем каникулярного времени составляет 24 недели:

- на первом курсе 11 недель, в том числе 2 недели в зимний период;
- на втором курсе 11 недель, в том числе 2 недели в зимний период;
- на третьем курсе 2 недели в зимний период.

Общий объём дисциплины СГ.04 Физическая культура в социально-гуманитарном цикле образовательной программы составляет 122 академических часа.

По учебному плану ОП предусматривается выполнение одного курсового проекта (работы) по МДК.01.01 Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством. Курсовое проектирование и защита курсового проекта (работы) реализуются в пределах времени, отведенного на изучение дисциплины.

Образовательная деятельность при освоении ОП или отдельных компонентов программы организуется в форме практической подготовки, которая направлена на совершенствование модели практико-ориентированного обучения, усиление роли работодателей при подготовке квалифицированных рабочих, служащих, специалистов среднего звена путём расширения компонентов, предусматривающих моделирование условий, непосредственно связанных с будущей профессиональной деятельностью, а также для обеспечения условий для получения обучающимися практических навыков и компетенций, соответствующих требованиям, предъявляемым работодателями к квалификации специалистов, рабочих.

Практическая подготовка организуется в учебных, учебно-производственных лабораториях, мастерских, учебно-опытных хозяйствах, учебных полигонах, учебных базах практики.

Образовательная деятельность в форме практической подготовки:

- реализуется при проведении практических и лабораторных занятий, выполнении курсового проектирования, всех видов практики и иных видов учебной деятельности;
- предусматривает демонстрацию практических навыков, выполнение, моделирование обучающимися определенных видов работ для решения практических задач, связанных с будущей профессиональной деятельностью в условиях, приближенных к реальным производственным;
- может включать в себя отдельные лекции, семинары, мастер-классы, которые предусматривают передачу обучающимся учебной информации, необходимой для последующего выполнения работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью;
- при проведении в образовательной организации - организуется педагогическими работниками (преподаватели и (или) мастера производственного обучения), по возможности, имеющими профильное образование и большой стаж практической работы по профилю.

Для закрепления знаний и формирования умений спланированы лабораторные работы и практические занятия. Высокая практикоориентированность дисциплин и МДК (40-80%), позволяет более детально и качественно сформировать умения у всех категорий обучающихся (слабо успевающих, продвинутых и т.п.). Обязательным компонентом при выполнении обучающимися лабораторных работ и практических занятий являются практические задания с использованием персональных компьютеров. Показатель практикоориентированности ОП без общеобразовательной подготовки составляет 58%, с общеобразовательной подготовкой – 49%.

Для приобретения практического опыта при изучении профессиональных модулей планируется учебная практика (8 нед.) и производственная практика (8 нед.). Учебная практика предполагает выполнение видов работ и направлена на формирование у студентов практических профессиональных умений, приобретение первоначального практического опыта для последующего освоения общих и профессиональных компетенций по избранной специальности.

Учебную практику планируется проводить в учебно-производственных мастерских, кабинетах и лабораториях образовательного учреждения, а также в организациях в специально оборудованных помещениях на основе договоров между организацией и образовательным учреждением.

В 4 семестре учебная практика в количестве 1 недели проводится рассредоточено ПМ.02 Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг и 2 недели по ПМ.04 Освоение работ по должности служащего 26353 Секретарь-машинистка под руководством руководителей учебной практики. В 5 семестре в течение 1 недели проводится учебная практика по ПМ.02 Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных. В 6 семестре – 2 недели по ПМ.01 Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами и

в течении 2 недель по ПМ.03 Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории.

Производственная практика предполагает в основном участие в выполнении видов работ и направлена на формирование у студента общих и профессиональных компетенций, приобретение практического опыта.

Производственную практику планируется проводить в организациях по профилю специальности на основе договоров, заключаемых между образовательным учреждением и этими организациями.

Производственная практика проводится:

- 4 семестр (2 недели) по ПМ.04 Освоение работ по должности служащего 26353 Секретарь-машинистка;

- 5 семестр (2 недели) по ПМ.02 Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг;

- 6 семестр (2 недели) по ПМ.01 Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами;

- 6 семестр (2 недели) по ПМ.03 Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории.

Производственная практика проводится концентрированно.

2. Общеобразовательный цикл

Освоение ОП на базе основного общего образования осуществляется с одновременным получением среднего общего образования в пределах образовательной программы среднего профессионального образования (объем образовательной нагрузки при этом увеличивается на 1476 часов). Данный объем распределен следующим образом:

- теоретическое обучение (взаимодействие обучающихся с преподавателем) – 1404 часа;
- промежуточная аттестация – 72 часа.

Общеобразовательный цикл сформирован в соответствии с приказом Министерства просвещения России от 23.11.2022 № 1014 «Об утверждении федеральной образовательной программы среднего общего образования» (Зарегистрировано в Минюсте России 22.12.2022 № 71763) и Рекомендациями по реализации среднего общего образования в пределах освоения образовательной программы среднего профессионального образования» (письмо Министерства просвещения России от 01.03.2023 № 05-592).

Общий объем образовательного цикла составляет 1476 часов, в том числе обязательная часть – 886 часов (60%) и вариативная часть – 590 часов (40%).

Индекс	Наименование	Всего	Обязательная часть	Вариативная часть
ООЦ.00	Общеобразовательный цикл	1476	886	590
ОУП.00	Общие учебные предметы	1378	886	492
ОУП.01	Русский язык	78	39	39
ОУП.02	Литература	78	78	0
ОУП.03	Математика	234	134	100
ОУП.04	Иностранный язык	78	78	0
ОУП.05	Информатика	184	96	88

ОУП.06	Физика	144	60	84
ОУП.07	Химия	74	44	30
ОУП.08	Биология	44	44	0
ОУП.09	История	116	76	40
ОУП.10	Обществознание	128	78	50
ОУП.11	География	74	39	35
ОУП.12	Физическая культура	78	78	0
ОУП.13	Основы безопасности жизнедеятельности	68	42	26
ДУПК.00	Дополнительные учебные предметы	46	0	46
ДУПК.01	Психология	46	0	46
УПВ.00	Учебные предметы по выбору	52	0	52
УПВ.01	Родная литература/Родной язык/Второй иностранный язык	52	0	52

Учебное время, отведенное на теоретическое обучение, распределено следующим образом:

- общие учебные предметы (русский язык, литература, математика, иностранный язык, информатика, физика, химия, биология, история, обществознание, география, физическая культура, основы безопасности жизнедеятельности), на изучение которых отводится 1378 часов;

- дополнительные учебные предметы (психология), на изучение которых отводится 46 часа;

- учебные предметы по выбору обучающихся (родная литература родной язык, второй иностранный язык) – 52 часа.

На углубленном уровне изучаются общеобразовательные учебные предметы: ОУП.03 Математика, ОУП.05 Информатика и ОУП.06 Физика.

Индивидуальный проект – это обязательная часть программы среднего общего образования, это курс внеурочной деятельности. Индивидуальный проект выполняется обучающимися самостоятельно под руководством преподавателя по выбранной теме в рамках учебного предмета ОУП.05 Информатика (на выполнение индивидуального проекта отводится 40 часов: 20 часов на самостоятельную работу, 8 часов – консультации, 12 часов – предзащита и защита).

Учебные предметы по выбору включаются в основную образовательную программу на основании письменного заявления обучающихся.

В общеобразовательный учебный предмет ОУП.06 Физика включен модуль «Астрономия», в общеобразовательный учебный предмет ОУП.09 История включен раздел «Россия – моя история», в общеобразовательный учебный предмет ОУП.10 Обществознание включен учебный элемент «Нравственные основы семейной жизни».

Промежуточная аттестация по учебным предметам общеобразовательного цикла проводится в форме дифференцированных зачетов и экзаменов. Экзамены предусмотрены по учебным предметам ОУП.01 Русский язык, ОУП.03 Математика, ОУП.06 Физика.

Объём времени промежуточной аттестации распределяется на время, необходимое для проведения экзаменов по общеобразовательным учебным предметам, консультации к экзаменам.

3. Порядок аттестации обучающихся

Текущий контроль проводится по изученным темам учебных предметов, дисциплин и МДК в форме опросов, контрольных работ, отчетов по результатам самостоятельной работы, с применением фонда оценочных средств (тесты) и накопительных систем оценивания и других интерактивных форм, за счет времени обязательной учебной нагрузки. Текущий контроль по выполненным лабораторным и практическим работам проводится в форме формализованного наблюдения и оценки результатов выполнения работ, оценки отчетов по ним.

Промежуточная аттестация планируется для оценки уровня освоения дисциплин и оценки общих (ОК) и профессиональных (ПК) компетенций обучающихся. Формы оценочных ведомостей для промежуточной аттестации устанавливает администрация образовательной организации. Оценочные материалы на учебную группу по каждому показателю оценки результата освоения каждой ПК, разрабатываются преподавателями заблаговременно, согласуются и одобряются рабочими группами ОП, утверждаются заместителем директора по УР и доводятся до сведения обучающихся в течение первых двух месяцев от начала обучения.

Формами промежуточной аттестации являются: экзамен (Э), экзамен по модулю (Эм), дифференцированный зачет (ДЗ), зачет (З). Форма промежуточной аттестации по учебным дисциплинам, профессиональным модулям и их составным частям - междисциплинарным курсам и практикам - отражается в графе 3 настоящего учебного плана.

Форма промежуточной аттестации по профессиональному модулю - экзамен квалификационный или экзамен по модулю. Экзамен квалификационный или экзамен по модулю проверяют готовность обучающегося к выполнению указанного вида профессиональной деятельности и сформированность у него компетенций, определенных в разделе «Требования к результатам освоения образовательной программы» ФГОС СПО специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома. Итогом проверки является однозначное решение: «вид деятельности освоен/не освоен». Экзамен квалификационный или экзамен по модулю проводится в последнем семестре освоения программы профессионального модуля. Экзамен квалификационный представляет собой форму независимой оценки результатов обучения с участием работодателей. Условием допуска к экзамену квалификационному или экзамену по модулю является успешное освоение обучающимися всех элементов программы профессионального модуля – МДК и предусмотренных практик.

Промежуточная аттестация в форме зачета или дифференцированного зачета проводится за счет часов, отведенных на освоение соответствующей учебной дисциплины или профессионального модуля. Промежуточная аттестация в форме экзамена проводится во время экзаменационной сессии согласно графику учебного процесса.

Оценку всех ОК, указанных в ФГОС по каждой дисциплине, профессиональному модулю, осуществляют все преподаватели дисциплин, разделов и тем МДК, руководители производственного обучения по каждому виду учебной деятельности в процессе освоения ОП в форме наблюдения и оценки (интерпретации) на теоретических, лабораторных и практических занятиях, при выполнении самостоятельной работы, на учебной и производственной практике, при участии в общественной, спортивной, проектно-исследовательской деятельности колледжа, при соблюдении обучающимся внутреннего распорядка колледжа.

Аттестация по итогам производственной практики проводится с учетом результатов, подтвержденных документами организаций, где была организована практика.

Государственная итоговая аттестация (далее - ГИА) проводится с целью установить соответствие уровня и качества подготовки выпускников требованиям ФГОС и работодателей. Формой ГИА ОП по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома является защита выпускной квалификационной работы (далее - ВКР), которая выполняется в виде дипломного проекта (работы) и демонстрационного экзамена.

Процедура демонстрационного экзамена проводится по одной из компетенций базового (профильного). Требования к оснащению процесса демонстрационного экзамена в рамках государственной итоговой аттестации составлены в соответствии с оценочными материалами демонстрационного экзамена.

Подготовка ВКР сопровождается консультациями. Руководители (консультанты) разрабатывают графики проведения консультаций. Консультации проводятся за счет лимита времени, отведенного на освоение ОП.

Необходимым условием допуска к ГИА является представление документов, подтверждающих освоение обучающимся компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов деятельности. В том числе выпускником могут быть предоставлены отчеты о ранее достигнутых результатах, дополнительные сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов, творческие работы по профессии, характеристики с мест прохождения производственной практики.